**«НАШ ВЕСТНИК»**

***печатное средство массовой информации Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области***

**№ 11 07 октября 2019 г.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

АДМИНИСТРАЦИЯ

БАРСУКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

МОНАСТЫРЩИНСКСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9 сентября 2019 № 31

Об утверждении программы

«Развитие малого и среднего

предпринимательства на

территории Барсуковского

сельского поселения

Монастырщинского района

Смоленской области на 2019-2022

годы»

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1D3142BD7E25B2DD221ECEE7EE4A2054766ED48FAF15D31557857C4529A5B989D7C0731DD86B616Cv1xDL) от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", областным [законом](consultantplus://offline/ref=1D3142BD7E25B2DD221ED0EAF8267D5E71678885AC14D84200872D1027A0B1vDx9L) от 11.11.1998 N 31-з «Об основах малого и среднего предпринимательства в Смоленской области», Уставом Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области

Администрация Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить [Программу](consultantplus://offline/ref=1D3142BD7E25B2DD221ED0EAF8267D5E71678885AB1BD14B09DA27187EACB3DE908F2A5F9C66616D1E30F0v2x2L) "Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области поселения на 2019 - 2022 годы".

2. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Наш вестник» Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области и разместить на официальном сайте Администрации Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Барсуковского сельского поселения

Монастырщинского района

Смоленской области  **Т.В. Попкова**

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНА  [постановлением Администрации Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области](file:///C:\Users\Local%20Settings\Temp\Rar$DI00.282\post_411.doc)  [от 9 сентября 2019 года № 31](file:///C:\Users\Local%20Settings\Temp\Rar$DI00.282\post_411.doc) |

**ПРОГРАММА**

Р**АЗВИТИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ**

**Барсуковского сельского поселения**

**Монастырщинского района**

**Смоленской области**

**на 2019-2022 годы**

**ПАСПОРТ**

**ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Долгосрочная целевая программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Барсуковского сельского поселения  Монастырщинского района Смоленской области» на 2019-2022 годы |
| Основания для разработки Программы | Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации". Областной закон от 11.11.1998 № 31-з «Об основах малого предпринимательства в Смоленской области» (в ред. областного закона от 24.11.04г. № 68-з) |
| Разработчик  Программы | Администрация Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области |
| Исполнители  Программы | Администрация Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области |
| Координатор  Программы |  |
| Цели и основные задачи Программы | Цели Программы:  - повышение роли малого и среднего предпринимательства на территории Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области  - создание новых рабочих мест.  Задачи Программы:  - совершенствование нормативной правовой базы предпринимательской деятельности и устранение административных барьеров на пути развития малого предпринимательства;  - финансовая и имущественная поддержка малого и среднего предпринимательства;  - информационная поддержка субъектов малого предпринимательства;  - консультативная поддержка малого и среднего предпринимательства;  - мероприятия по решению кадровых проблем субъектов малого предпринимательства |
| Ожидаемые  социально-экономические результаты реализации программы | Увеличение численности работников на малых и средних предприятиях, осуществляющих деятельность на территории сельского поселения; |
| Сроки реализации Программы | 2019 – 2022 гг. |

**1. Обоснование необходимости разработки Программы**

Развитие малого и среднего предпринимательства является важным условием функционирования рыночной экономики и одной из важных социально-экономических задач общегосударственного значения.

Участвуя практически во всех видах экономической деятельности, субъекты малого и среднего предпринимательства Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области обеспечивают формирование конкурентной среды, увеличение объемов производства, занятость и повышение уровня жизни населения, формирование среднего класса. Экономическое и социальное развитие района напрямую зависит от развития данного сектора экономики.

Выполнять свою значимую роль в экономике района субъекты малого и среднего предпринимательства могут лишь при наличии благоприятных условий для их деятельности.

Факторами, определяющими особую роль малого и среднего предпринимательства в условиях рыночной системы хозяйствования являются:

Развитие малого и среднего предпринимательства способствуют постепенному развитию широкого слоя среднего класса, самостоятельно обеспечивающего собственное благосостояние и достойный уровень жизни и являющегося главной стабилизирующей политической силой гражданского общества;

Наличие со стороны сектора малого и среднего предпринимательства потенциала для создания новых рабочих мест способствует снижению уровня безработицы и социальной напряженности в обществе;

Поддержка развития малого предпринимательства позволит:

-увеличить долю налоговых поступлений от субъектов малого предпринимательства в областной и местные бюджеты;

-увеличить долю производства товаров (услуг) субъектами малого предпринимательства в общем объеме товаров (услуг), произведенных в районе;

-увеличить долю малых предприятий и индивидуальных предпринимателей в производственном секторе экономики района;

-снизить уровень безработицы за счет роста количества малых предприятий и индивидуальных предпринимателей.

С целью развития инвестиционной деятельности малых и средних предприятий на муниципальном уровне ведется работа по привлечению инвестиций в различные виды деятельности.

Несмотря на улучшение правовых и финансово-экономических условий для деятельности малого предпринимательства остаются проблемы, препятствующие его дальнейшему развитию:

-недостаточное количество нежилых помещений для ведения предпринимательской деятельности и доступности информации о свободных земельных участках и муниципальном имуществе;

-затрудненный доступ субъектов малого предпринимательства к финансовым ресурсам;

-невысокая активность субъектов малого предпринимательства в решении социальных проблем;

-необходимость создания общественных объединений предпринимателей для их активизации в решении вопросов защиты собственных прав и интересов;

- оптимизация налогов для субъектов малого предпринимательства;

- необходимость повышения образовательного и информационного уровня предпринимателей;

- несоответствие уровня официально регистрируемой заработной платы минимальному прожиточному минимуму.

Преодоление существующих препятствий и дальнейшее поступательное развитие малого предпринимательства Барсуковского сельского поселения возможно только на основе целенаправленной работы на местах по созданию благоприятных условий для его развития путем оказания комплексной и адресной поддержки в различных направлениях.

Основным инструментом реализации государственной политики по поддержке малого предпринимательства является Программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области» на 2019 - 2022 годы (далее - Программа).

Программа включает в себя комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных условий для дальнейшего развития малого и среднего предпринимательства Барсуковского сельского поселения.

**2. Основные цели, задачи и срок реализации Программы**

Целями Программы являются повышение роли малого предпринимательства на территории Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области, создание новых рабочих мест, повышение уровня и качества жизни населения.

Для достижения поставленных целей требуется решение следующих задач:

- привлечение малых предприятий для выполнения муниципальных заказов на поставку (закупку) продукции (товаров и услуг);

- предоставление информационной и организационной поддержки субъектам малого предпринимательства;

-предоставление имущественной поддержки субъектам малого предпринимательства;

-поддержка выставочно-ярмарочной деятельности для продвижения продукции субъектов малого предпринимательства на областные рынки;

-мероприятия по решению кадровых проблем субъектов малого предпринимательства;

-дальнейшее развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства;

-обеспечение координации деятельности сельского поселения и общественных организаций по оказанию поддержки малому предпринимательству;

-совершенствование мониторинга и информационного обеспечения предпринимательской деятельности.

Реализация намечаемых мероприятий будет способствовать устойчивому развитию малого предпринимательства, повышению эффективности функционирования данной сферы.

Настоящая Программа рассчитана на 2019 – 2022 годы. Мероприятия будут выполняться в соответствии со сроками согласно приложению к Программе. С учетом происходящих в экономике изменений мероприятия могут быть скорректированы в установленном порядке.

**3. Ожидаемые результаты от реализации Программы**

В результате реализации Программы ожидается:

- увеличение доходов местного бюджета за счет поступлений от малого предпринимательства;

- снижение численности безработных граждан за счет организации новых рабочих мест на действующих и новых предприятиях малого предпринимательства;

- увеличение объема услуг, оказываемых субъектами малого предпринимательства.

**4. Условия и порядок оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.**

Условия и порядок оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, устанавливаются федеральными программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства, региональными программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства и муниципальными программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства.

Приложение № 1

к целевой программе «Развитие малого

и среднего предпринимательства

на территории Барсуковского сельского

поселения Монастырщинского района

Смоленской области»

на 2019 - 2022 гг.

**Перечень**

**программных мероприятий**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Срок исполнения** | **Объем финансирования, тыс. рублей** | **Источник финанси**  **рования** | **Ожидаемые результаты** | **Исполнитель** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| **1. Совершенствование нормативно-правовой базы предпринимательской деятельности и устранения административных барьеров на пути развития малого предпринимательства** | | | | | | |
| 1.1. | Разработка предложений по принятию нормативно- правовых актов, направленных на поддержку малого предпринимательства по налогообложению и по применению ставок по арендной плате за нежилые помещения муниципальной собственности | 2019 – 2022 гг. | - | - | Создание благоприятных условий для развития малого предпринимательства | Администрация Барсуковского сельского поселения  Монастырщинского района Смоленской области |
| **2.Финансовая и имущественная поддержка субъектов малого предпринимательства** | | | | | | |
| 2.1. | Оказание субъектам малого предпринимательства имущественной поддержки в виде передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества. | 2019 г.  2020 г.  2021 г.  2022 г. | -  -  -  -  - | Местный бюджет | Повышение конкурентоспособности товаров и услуг, предлагаемых субъектами малого предпринимательства | Администрация Барсуковского сельского поселения  Монастырщинского района Смоленской области |
| 2.2. | Оказание организационной помощи субъектам малого предпринимательства для участия в областном конкурсе по предоставлению субъектам малого предпринимательства субсидий на возмещение процентной ставки по кредитам, предоставляемым кредитными организациями, за счет средств бюджета Смоленской области | 2019-2022гг. | - | - | Обеспечение доступности субъектам малого предпринимательства участия в областном конкурсе | Администрация Барсуковского сельского поселения  Монастырщинского района Смоленской области |
| 2.3. | Предоставление информации субъектам малого предпринимательства для участия в конкурсах по отбору лучших инвестиционных проектов, проводимых Администрацией муниципального образования «Монастырщинский район» | 2019-2022 гг. | - | - | Предоставление информации и обеспечение доступности участия в конкурсах инвестиционных проектов | Администрация Барсуковского сельского поселения  Монастырщинского района Смоленской области |
| 2.4. | Предоставление информации субъектам малого и среднего предпринимательства о наличии в сельском поселении инвестиционных площадок, оказание помощи в подборе инвестиционных площадок. Ведение реестра инвестиционных площадок. | 2019-2022 гг. | - | - | Обеспечение доступности к базе данных | Администрация Барсуковского сельского поселения  Монастырщинского района Смоленской области |
| **3. Информационная поддержка субъектов малого предпринимательства** | | | | | | |
| 3.1. | Привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства к участию в проводимых конкурсах и аукционах на право заключения договоров аренды или продажи земельных участков, нежилых помещений в рамках действующего законодательства | 2019-2022 гг. | - | - | Обеспечение доступа субъектов малого предпринимательства к объектам муниципальной собственности | Администрация Барсуковского сельского поселения  Монастырщинского района Смоленской области |
| 3.2. | Привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства к участию в конкурсах, аукционах, котировках по размещению муниципальных заказов на поставку (закупку) продукции (товаров, услуг) | 2019-2022 гг. | - | - | Пол Получение субъектами малого предпринимательства права на заключение муниципальных контрактов на поставку товаров, оказание услуг и выполнение работ для муниципальных нужд | Администрация Барсуковского сельского поселения  Монастырщинского района Смоленской области |
| 3.3. | Размещение на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» материалов о малом предпринимательстве | 2019-2022 гг. | - | - | Формирование положительного общественного мнения о малом и среднем предпринимательстве | Администрация Барсуковского сельского поселения  Монастырщинского района Смоленской области |
| 3.4 | Освещение в газете «Наша жизнь» и других СМИ деятельности субъектов малого предпринимательства по итогам года. | 2019-2022 гг. | - |  | Формирование положительного общественного мнения о малом и среднем предпринимательстве | Администрация Барсуковского сельского поселения  Монастырщинского района Смоленской области; Редакция газеты «Наша жизнь»; |
| 3.5. | Разработка дислокации объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории района | 1 кварталы  2019-2022 гг. | - | - | Получение объективной информации об объектах торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории района | Администрация Барсуковскогосельского поселения  Монастырщинского района Смоленской области |
| 3.6. | Привлечение к участию в областных конкурсах:  - «Лучший предприниматель года»  - «Женщина – директор года» | 2019-2022 гг. | - | - | Формирование положительного общественного мнения о малом и среднем предпринимательстве | Администрация Барсуковского сельского поселения  Монастырщинского района Смоленской области |
| 3.7. | Проведение районной сельскохозяйственной ярмарки | 2020 г.  2021 г.  2022 г. | -  -  - | Местный бюджет | Содействие развитию рынка сбыта для субъектов малого предпринимательства в районе, повышение статуса предпринимательской деятельности | Администрация Барсуковского сельского поселения  Монастырщинского района Смоленской области |
| 3.8. | Участие в сельскохозяйственной областной ярмарке | 2020 г.  2021 г.  2022 г. | -  -  - | Местный бюджет | Содействие развитию рынка сбыта для субъектов малого предпринимательства в области, повышение статуса предпринимательской деятельности | Администрация Барсуковского сельского поселения  Монастырщинского района Смоленской области |
| **4. Консультативная поддержка малого и среднего предпринимательства** | | | | | | |
| 4.1 | Организация «круглого стола» по различным аспектам ведения бизнеса для субъектов малого предпринимательства | 2019-2022 гг. | - |  | Информирование субъектов малого бизнеса по вопросам действующего законодательства в различных сферах ведения бизнеса | Администрация Барсуковского сельского поселения  Монастырщинского района Смоленской области |
| **5. Мероприятия по решению кадровых проблем субъектов малого предпринимательства** | | | | | | |
| 5.1. | Участие в организации ярмарок вакансий по различным направлениям предпринимательской деятельности | 2019-2022 гг. | - | - | Обеспечение кадрами субъектов малого предпринимательства | Центр занятости населения Монастырщинского района  Администрация Барсуковского сельского поселения  Монастырщинского района Смоленской области |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**БАРСУКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МОНАСТЫРЩИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 30 сентября 2019 года № 16

О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области, утвержденное решением Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 27.10.2009г. № 15, (в редакции решений от 23.08.2010г. № 20, от 10.11.2010г. № 9, от 16.04.2011г. № 15, от 05.12.2011г. № 24, от 08.10.2012г. № 14, от 20.02.2013г. № 3, от 15.11.2013г. № 14, от 21.11.2014г. № 21, от 16.02.2016г. № 4, от 17.11.2016г. № 20, от 14.04.2017г. № 4, от 03.05.2017г. №7, от 08.09.2017г. №21, от 30.03.2018 № 11)

В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 № 334-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=69B5D209C5865B8D827D4FC3E0B225BCB5F9A613C9C0DF682BBABD0763C9F1B31AE950BBA18CC84D33B43B2D63EE19E4CB3089356D66E1E1t2B5G) от 30.10.2018 № 378-ФЗ «О внесении изменений в статьи 391 и 407 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=163FD4B956A4E445F703E945F00966285852CA089DBF89E8140036182451307B075CCA92578525FA7DD42B5ABD04E99A6C5217EF4CD0C517K6CCG) от 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового Кодекса Российской Федерации и статью 9 федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового Кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», со статьей 5 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области, Совет депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области, утвержденное решением Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 27.10.2009г. № 15, (в редакции решений от 23.08.2010г. № 20, от 10.11.2010г. № 9, от 16.04.2011г. № 15, от 05.12.2011г. № 24, от 08.10.2012г. № 14, от 20.02.2013г. № 3, от 15.11.2013г. № 14, от 21.11.2014г. № 21, от 16.02.2016г. № 4, от 17.11.2016г. № 20, от 14.04.2017г. № 4, от 03.05.2017г. №7, от 08.09.2017г. №21, от 30.03.2018 № 11):

1). В пункт 3.2. Статьи 3. добавить подпункт 6) следующего содержания:

«6) земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.»;

2). В статье 4 пункт 4.2. исключить;

3). В пункте 5.1. статьи 5. первый абзац изложить в следующей редакции:

«Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом.»;

4). В пункте 5.1. статьи 5. добавить подпункт 5.1.1. следующего содержания:

«5.1.1 Изменение кадастровой стоимости земельного участка в течение налогового периода не учитывается при определении налоговой базы в этом и предыдущих налоговых периодах, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

Изменение кадастровой стоимости земельного участка вследствие изменения качественных и (или) количественных характеристик земельного участка учитывается при определении налоговой базы со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости.

В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка вследствие исправления технической ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о величине кадастровой стоимости, а также в случае уменьшения кадастровой стоимости в связи с исправлением ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, пересмотром кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или решению суда в случае недостоверности сведений, использованных при определении кадастровой стоимости, сведения об измененной кадастровой стоимости, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, учитываются при определении налоговой базы начиная с даты начала применения для целей налогообложения сведений об изменяемой кадастровой стоимости.

В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка на основании установления его рыночной стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или решению суда сведения о кадастровой стоимости, установленной решением указанной комиссии или решением суда, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, учитываются при определении налоговой базы начиная с даты начала применения для целей налогообложения кадастровой стоимости, являющейся предметом оспаривания.»;

5). В пункте 5.3. статьи 5. слова «Единого государственного реестра» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

6). Подпункт 3) пункта 5.5 статьи 5. изложить в следующей редакции:

«3) инвалидов с детства, детей- инвалидов;»;

7). В пункте 5.5 статьи 5. добавить подпункт 9) следующего содержания:

«9) физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года;»;

8). В пункте 5.5 статьи 5. добавить подпункт 10) следующего содержания:

«10) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.»;

9). В пункте 5.6 статьи 5. слова «до 1 ноября» заменить словами «не позднее 31 декабря»;

10). Пункт 9.1. Статьи 9. изложить в следующей редакции:

«9.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=1518DFACA24838346477FE34884B5E7077A203AECFF9E9D6462C1DCA0155C73D6C6076E919322B7CD20E5D5FE626B714B04FA141A740EEE2OBg5K) и [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=1518DFACA24838346477FE34884B5E7076A902A8C5F9E9D6462C1DCA0155C73D6C6076E919322A7CDA0E5D5FE626B714B04FA141A740EEE2OBg5K) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=1518DFACA24838346477FE34884B5E7077A002AAC4F3E9D6462C1DCA0155C73D6C6076E919322A7AD90E5D5FE626B714B04FA141A740EEE2OBg5K), садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=1518DFACA24838346477FE34884B5E7077A201AFCEF3E9D6462C1DCA0155C73D6C6076E91932287ADE0E5D5FE626B714B04FA141A740EEE2OBg5K) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента:

- в отношении прочих земельных участков;

- в отношении земельных участков предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

- для неиспользуемых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или земель в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах.»;

11). Пункт 11.1. статьи 11. изложить в следующей редакции:

«1. Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.»;

12). Пункт 11.3. статьи 11. изложить в следующей редакции:

«3. [Сумма налога](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078B9EC4DE5075CCCB69E688D689691F289B61B40A18E5000D4AE6EF7984E9C0C3A11A86CACAA4EE97FsFx6M), подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.»;

13). В пункте 11.6. Статьи 11 слова «по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом» исключить;

14). Пункт 11.7. статьи 11. изложить в следующей редакции:

«11.7. В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права собственности (постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения) на земельный участок (его долю) исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении данного земельного участка производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых этот земельный участок находился в собственности (постоянном (бессрочном) пользовании, пожизненном наследуемом владении) налогоплательщика, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде.

Если возникновение права собственности (постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения) на земельный участок (его долю) произошло до 15-го числа соответствующего месяца включительно или прекращение указанного права произошло после 15-го числа соответствующего месяца, за полный месяц принимается месяц возникновения (прекращения) указанного права.

Если возникновение права собственности (постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения) на земельный участок (его долю) произошло после 15-го числа соответствующего месяца или прекращение указанного права произошло до 15-го числа соответствующего месяца включительно, месяц возникновения (прекращения) указанного права не учитывается при определении коэффициента, указанного в настоящем пункте.

11.7.1. В случае изменения в течение налогового (отчетного) периода качественных и (или) количественных характеристик земельного участка исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении такого земельного участка производится с учетом коэффициента, определяемого в порядке, аналогичном установленному [пунктом 7](#P15) настоящей статьи.»;

15). В пункте 11.8. статьи 11. слова «начиная с месяца открытия наследства» заменить словами «начиная со дня открытия наследства»;

16). Пункт 11.9. статьи 11. изложить в следующей редакции:

«11.9. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BAED4AE40D5DCCB69E688D689691F289B61B40A18E5000D6AC6EF7984E9C0C3A11A86CACAA4EE97FsFx6M) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BAED48ED0559CCB69E688D689691F289B61B40A18E5000D4AE6EF7984E9C0C3A11A86CACAA4EE97FsFx6M), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы и подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктом 3 статьи 361.1](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BBE741EE075FCCB69E688D689691F289B61B40A18A5308D5A631F28D5FC4033C0BB66BB5B64CE8s7x7M) Налогового Кодекса Российской Федерации.

[Форма](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BAED4AE40D5DCCB69E688D689691F289B61B40A18E5000D6AC6EF7984E9C0C3A11A86CACAA4EE97FsFx6M) заявления о предоставлении налоговой льготы и [порядок](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BAED4AE40D5DCCB69E688D689691F289B61B40A18E5002D4A96EF7984E9C0C3A11A86CACAA4EE97FsFx6M) ее заполнения, [формат](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BAED4AE40D5DCCB69E688D689691F289B61B40A18E5003D5AB6EF7984E9C0C3A11A86CACAA4EE97FsFx6M) представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае, если налогоплательщик, относящийся к одной из категорий лиц, указанных в [подпунктах 2](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BBE741EE075FCCB69E688D689691F289B61B40A18E5301D6A631F28D5FC4033C0BB66BB5B64CE8s7x7M)) - [4](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BBE741EE075FCCB69E688D689691F289B61B40A18D5705DFF934E79C07CB052615B172A9B44DsEx0M)), [7](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BBE741EE075FCCB69E688D689691F289B61B40A18D5708DFF934E79C07CB052615B172A9B44DsEx0M)) – [10) пункта 5.5. статьи 5](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BBE741EE075FCCB69E688D689691F289B61B40A1895401DDA631F28D5FC4033C0BB66BB5B64CE8s7x7M) настоящего Положения, и имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с настоящим Положением, Налоговым Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.»;

17). Подпункт 11.9.1. пункта 11.9. статьи 11. исключить;

18). Пункт 11.13. статьи 11. изложить в следующей редакции:

«11.13. Органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, [органы](consultantplus://offline/ref=30A1814782375D4773B3753677B442814BB46FD65480E30EA514A724FDD9956E26DE226566B51421B8EE9CFD371B5D2049B535C672F86634Y7nCG), осуществляющие регистрацию транспортных средств, обязаны сообщать сведения о расположенном на подведомственной им территории [недвижимом имуществе](consultantplus://offline/ref=30A1814782375D4773B3753677B442814AB166DC5687E30EA514A724FDD9956E26DE226566B51423BFEE9CFD371B5D2049B535C672F86634Y7nCG), о транспортных средствах, зарегистрированных в этих органах (правах и сделках, зарегистрированных в этих органах), и об их владельцах в налоговые органы по месту своего нахождения в течение 10 дней со дня соответствующей регистрации, а также ежегодно до 15 февраля представлять указанные сведения по состоянию на 1 января текущего года.»;

19). Пункт 11.14. статьи 11. исключить;

20). В статью 11. добавить пункт 11.15. следующего содержания:

«11.15. В случае, если сумма налога, исчисленная в отношении земельного участка в соответствии с настоящей статьей (без учета положений [пунктов 11.7](#P15), 11.[7.1](#P19), [абзаца пятого пункта 11.9](#P39) настоящей статьи), превышает сумму налога, исчисленную в отношении этого земельного участка (без учета положений [пунктов 11.7](#P15), 11.[7.1](#P19), [абзаца пятого пункта 11.9](#P39) настоящей статьи) за предыдущий налоговый период с учетом коэффициента 1,1, сумма налога подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в размере, равном сумме налога, исчисленной в соответствии с настоящей статьей (без учета положений [пунктов 11.7](#P15), 11.[7.1](#P19), [абзаца пятого пункта 11.9](#P39) настоящей статьи) за предыдущий налоговый период с учетом коэффициента 1,1, а также с учетом положений [пунктов 11.7](#P15), 11.[7.1](#P19), [абзаца пятого пункта 11.9](#P39) настоящей статьи, примененных к налоговому периоду, за который исчисляется сумма налога.

Положения настоящего пункта не применяются при исчислении налога с учетом положений [пунктов 11.1](#P43)1. и 11.[1](#P48)2. настоящей статьи.»

2.  Настоящее решение опубликовать в печатном средстве массовой информации Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области «Наш вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим решением установлены иные сроки вступления в силу.

4. Действие положения подпункта 7) пункта 1 настоящего решения вступает в силу после официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением земельного налога с 1 января 2015 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования  Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района  Смоленской области | **Т.В. Попкова** |

Утверждено

решением Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области

от 27 октября 2009 г. № 15

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

БАРСУКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

МОНАСТЫРЩИНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

(*в редакции решений Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области* от 23.08.2010г №20, от 10.11.2010г №9, от 16.04.2011г №15, от 05.12.2011г №24, от 08.10.2012г.№14, от 20.02.2013г. №3, от 15.11.2013г №14 , от 21.11.2014г №21, от 16.02.2016г№4, от 17.11.2016г. №20, от 14.04.2017г. №4, от 03.05.2017г. №7, от 30.03.2018г. №11)

**Статья 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования Барсуковского сельского поселения определяются ставки, порядок и сроки уплаты земельного налога (далее - налог), налоговые льготы, а также порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

**Статья 2. НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ**

2.1. Налогоплательщиками налога (далее в настоящем Положении - налогоплательщики) признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненно наследуемого владения.

2.2. Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного срочного пользования или переданных им по договору аренды.

**Статья 3. ОБЪЕКТ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ**

3.1. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования Барсуковского сельского поселения.

3.2. Не признаются объектом налогообложения:

1) земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными заповедниками, объектами археологического наследия;

3) *(пункт 3 части 2 статьи 3 исключен решением Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 20.02.2013года №3)*.

4) земельные участки из состава земель лесного фонда;

5) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда.

6) земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.

(*введен на основании решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*.

**Статья 4. НАЛОГОВАЯ БАЗА**

4.1. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации и разделом 3 настоящего Положения.

4.2. (*исключен на основании решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*.

**Статья 5. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ**

5.1. Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом.

В отношении земельного участка , образованного в течении налогового периода ,налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на день внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости такого земельного участка.

(*часть1 статьи 5 в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 14.04.2017года№4)*.

(*часть 1 статьи 5 в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*.

5.1.1. Изменение кадастровой стоимости земельного участка в течение налогового периода не учитывается при определении налоговой базы в этом и предыдущих налоговых периодах, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

Изменение кадастровой стоимости земельного участка вследствие изменения качественных и (или) количественных характеристик земельного участка учитывается при определении налоговой базы со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости.

В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка вследствие исправления технической ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о величине кадастровой стоимости, а также в случае уменьшения кадастровой стоимости в связи с исправлением ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, пересмотром кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или решению суда в случае недостоверности сведений, использованных при определении кадастровой стоимости, сведения об измененной кадастровой стоимости, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, учитываются при определении налоговой базы начиная с даты начала применения для целей налогообложения сведений об изменяемой кадастровой стоимости.

В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка на основании установления его рыночной стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или решению суда сведения о кадастровой стоимости, установленной решением указанной комиссии или решением суда, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, учитываются при определении налоговой базы начиная с даты начала применения для целей налогообложения кадастровой стоимости, являющейся предметом оспаривания. (*введен на основании решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16).*

5.2. Налоговая база определяется отдельно в отношении долей в праве общей собственности на земельный участок, в отношении которых налогоплательщиками признаются разные лица либо установлены различные налоговые ставки.

5.3. Налогоплательщики-организации определяют налоговую базу самостоятельно на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости о каждом земельном участке, принадлежащем им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования. *(абзац 1* *части 3 статьи 5 в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*.

*(абзац 2 части 3 утратил силу согласно решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 21.11.2014года№21)*.

5.4. Для налогоплательщиков – физических лиц налоговая база определяется налоговыми органами на основании сведений, которые представляются в налоговые органы, органами осуществляющими ведение государственного земельного кадастра, органами, осуществляющими государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и органами муниципальных образований.

(часть 4 *статьи 5 в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 21.11.2014года№21)*.

(часть 4 *статьи 5 в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 14.04.2017года№4)*.

5.5. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

*(абзац первый части 5 статьи 5 в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.03.2018 года №11)*.

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов, имеющих III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2010 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;

3) инвалидов с детства, детей-инвалидов; *(абзац 3* *части 5 статьи 5 в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*.

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), а также в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях граждан, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначенные в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

(*пункт 8 части 5 статьи 5 введен решением Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 14.04.2017года№4)*.

(*пункт 8 части 5 статьи 5 в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.03.2018года№11)*

9) физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года; (*введен на основании решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16);*

10) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей; (*введен на основании решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*

5.6. Уменьшение налоговой базы в соответствии с частью 5 настоящей статьи (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, предоставляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. (*в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном земельном участке, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет, представлять уточненное уведомление с изменением земельного участка, в отношении которого в указанном налоговом периоде применяется налоговый вычет.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Форма уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

(часть 6 *статьи 5 в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 14.04.2017года№4)*.

(часть 6 *статьи 5 в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.03.2018года №11)*.

5.7. В случае, если при применении налогового вычета в соответствии с настоящей статьей налоговая база принимает отрицательное значение, в целях исчисления налога такая налоговая база принимается равной нулю.

(часть 7 *статьи 5 в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.03.2018года №11)*.

**Статья 6. ПОРЯДОК И СРОКИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКАМИ**

**ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВО НА УМЕНЬШЕНИЕ**

**НАЛОГООБЛАГАЕМОЙ БАЗЫ**

(статья 6 *утратила силу решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 14.04.2017года№4)*.

**Статья 7. ОСОБЕННОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ В ОТНОШЕНИИ**

**ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ**

7.1. Налоговая база в отношении земельных участков, находящихся в общей долевой собственности, определяется для каждого из налогоплательщиков, являющихся собственниками данного земельного участка, пропорционально его доле в общей долевой собственности.

7.2. Налоговая база в отношении земельных участков, находящихся в общей совместной собственности, определяется для каждого из налогоплательщиков, являющихся собственниками данного земельного участка, в равных долях.

7.3. Если при приобретении здания, сооружения или другой недвижимости к приобретателю (покупателю) в соответствии с законом или договором переходит право собственности на ту часть земельного участка, которая занята недвижимостью и необходима для ее использования, налоговая база в отношении данного земельного участка для указанного лица определяется пропорционально его доле в праве собственности на данный земельный участок.

Если приобретателями (покупателями) здания, сооружения или другой недвижимости выступают несколько лиц, налоговая база в отношении части земельного участка, которая занята недвижимостью и необходима для ее использования, для указанных лиц определяется пропорционально их доле в праве собственности (в площади) на указанную недвижимость.

**Статья 8. НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД. ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД**

8.1. Налоговым периодом признается календарный год.

8.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

*(пункт 2 в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 21.11.2014года№21)*.

**Статья 9. НАЛОГОВАЯ СТАВКА**

*(статья 9 в новой редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 15.11.2013года№14)*.

9.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=1518DFACA24838346477FE34884B5E7077A203AECFF9E9D6462C1DCA0155C73D6C6076E919322B7CD20E5D5FE626B714B04FA141A740EEE2OBg5K) и [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=1518DFACA24838346477FE34884B5E7076A902A8C5F9E9D6462C1DCA0155C73D6C6076E919322A7CDA0E5D5FE626B714B04FA141A740EEE2OBg5K) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=1518DFACA24838346477FE34884B5E7077A002AAC4F3E9D6462C1DCA0155C73D6C6076E919322A7AD90E5D5FE626B714B04FA141A740EEE2OBg5K), садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=1518DFACA24838346477FE34884B5E7077A201AFCEF3E9D6462C1DCA0155C73D6C6076E91932287ADE0E5D5FE626B714B04FA141A740EEE2OBg5K) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента:

- в отношении прочих земельных участков;

- в отношении земельных участков предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

(*в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*

**Статья 10. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ**

Освобождаются от налогообложения:

1) организации и учреждения уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

2) организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования;

3) религиозные организации - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;

4) общероссийские общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);

учреждения, единственными собственниками имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям;

5) организации народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации изделий народных художественных промыслов;

6) органы местного самоуправления;

7) бюджетные учреждения, финансовое обеспечение выполнения функций которых, в том числе по оказанию государственных (муниципальных) услуг физическим и юридическим лицам в соответствии с государственным (муниципальным) заданием, осуществляется за счет средств областного бюджета или бюджетов муниципальных образований Смоленской области на основе бюджетной сметы;

*(пункт 7 введен решением Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 05.12.2011года№24)*.

8) органы государственной власти Смоленской области;

9) многодетные семьи.

10) граждане, достигшие 80 лет и старше

(*пункт 10 введен решением Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 23.08.2010года№20)*.

11)участники и инвалиды Великой отечественной войны

*(пункт 11 введен решением Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 10.11.2011года№9)*.

12) для государственных бюджетных учреждений, созданных Смоленской областью в целях распоряжения объектами государственной собственности Смоленской области

*(пункт 12 введен решением Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 03.05.2017года№7)*.

**Статья 11. ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ НАЛОГА И АВАНСОВЫХ**

**ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ**

11.1 Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы с учетом особенностей, установленных настоящей статьей. (*в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*

11.2. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

*( абзац 2 пункт 2 утратил силу согласно решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 21.11.2014года№21)*.

11.3. [Сумма налога](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078B9EC4DE5075CCCB69E688D689691F289B61B40A18E5000D4AE6EF7984E9C0C3A11A86CACAA4EE97FsFx6M), подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

*(в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*.

11.4. Уплата налога для налогоплательщиков, являющихся физическими лицами, подлежит уплате на основании налогового уведомления.

11.5. Сумма налога подлежит уплате в бюджет по итогам налогового периода.

11.6. Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка. *(в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*.

11.7. В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права собственности (постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения) на земельный участок (его долю) исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении данного земельного участка производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых этот земельный участок находился в собственности (постоянном (бессрочном) пользовании, пожизненном наследуемом владении) налогоплательщика, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде.

Если возникновение права собственности (постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения) на земельный участок (его долю) произошло до 15-го числа соответствующего месяца включительно или прекращение указанного права произошло после 15-го числа соответствующего месяца, за полный месяц принимается месяц возникновения (прекращения) указанного права.

Если возникновение права собственности (постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения) на земельный участок (его долю) произошло после 15-го числа соответствующего месяца или прекращение указанного права произошло до 15-го числа соответствующего месяца включительно, месяц возникновения (прекращения) указанного права не учитывается при определении коэффициента, указанного в настоящем пункте.

11.7.1. В случае изменения в течение налогового (отчетного) периода качественных и (или) количественных характеристик земельного участка исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении такого земельного участка производится с учетом коэффициента, определяемого в порядке, аналогичном установленному [пунктом 7](#P15) настоящей статьи. *(в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*.

11.8. В отношении земельного участка (его доли), перешедшего (перешедшей) по наследству к физическому лицу, налог исчисляется начиная со дня открытия наследства. *(в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*.

11.9. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BAED4AE40D5DCCB69E688D689691F289B61B40A18E5000D6AC6EF7984E9C0C3A11A86CACAA4EE97FsFx6M) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BAED48ED0559CCB69E688D689691F289B61B40A18E5000D4AE6EF7984E9C0C3A11A86CACAA4EE97FsFx6M), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы и подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктом 3 статьи 361.1](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BBE741EE075FCCB69E688D689691F289B61B40A18A5308D5A631F28D5FC4033C0BB66BB5B64CE8s7x7M) Налогового Кодекса Российской Федерации.

[Форма](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BAED4AE40D5DCCB69E688D689691F289B61B40A18E5000D6AC6EF7984E9C0C3A11A86CACAA4EE97FsFx6M) заявления о предоставлении налоговой льготы и [порядок](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BAED4AE40D5DCCB69E688D689691F289B61B40A18E5002D4A96EF7984E9C0C3A11A86CACAA4EE97FsFx6M) ее заполнения, [формат](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BAED4AE40D5DCCB69E688D689691F289B61B40A18E5003D5AB6EF7984E9C0C3A11A86CACAA4EE97FsFx6M) представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае, если налогоплательщик, относящийся к одной из категорий лиц, указанных в [подпунктах 2](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BBE741EE075FCCB69E688D689691F289B61B40A18E5301D6A631F28D5FC4033C0BB66BB5B64CE8s7x7M)) - [4](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BBE741EE075FCCB69E688D689691F289B61B40A18D5705DFF934E79C07CB052615B172A9B44DsEx0M)), [7](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BBE741EE075FCCB69E688D689691F289B61B40A18D5708DFF934E79C07CB052615B172A9B44DsEx0M)) – [10) пункта 5.5. статьи 5](consultantplus://offline/ref=B6E28F871E04D41820847F1045D6B078BBE741EE075FCCB69E688D689691F289B61B40A1895401DDA631F28D5FC4033C0BB66BB5B64CE8s7x7M) настоящего Положения, и имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с настоящим Положением, Налоговым Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц. *(в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*.

11.9.1. (*исключен согласно решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*.

11.10. По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации, не позднее 1 марта этого года.

11.11. В отношении земельных участков, приобретенных в собственность физическими и юридическими лицами на условиях осуществления на них жилищного строительства, за исключением индивидуального жилищного строительства, исчисление суммы налога (суммы авансовых платежей по налогу) производится с учетом коэффициента 2 в течение трехлетнего срока проектирования и строительства вплоть до государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости.

В случае завершения такого жилищного строительства и государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости до истечения трехлетнего срока проектирования и строительства сумма налога, уплаченного в течение периода проектирования и строительства сверх суммы налога, исчисленной с учетом коэффициента 1, признается суммой излишне уплаченного налога и подлежит зачету (возврату) налогоплательщику в общеустановленном порядке.

В отношении земельных участков, приобретенных в собственность физическими и юридическими лицами на условиях осуществления на них жилищного строительства, за исключением индивидуального жилищного строительства, исчисление суммы налога (суммы авансовых платежей по налогу) производится с учетом коэффициента 4 в течение периода проектирования и строительства, превышающего трехлетний срок, вплоть до государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости.

11.12. В отношении земельных участков, приобретенных в собственность физическими лицами для индивидуального жилищного строительства, исчисление суммы налога (суммы авансовых платежей по налогу) производится с учетом коэффициента 2 в течение периода проектирования и строительства, превышающего десятилетний срок, вплоть до государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости.

11.13. Органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, [органы](consultantplus://offline/ref=30A1814782375D4773B3753677B442814BB46FD65480E30EA514A724FDD9956E26DE226566B51421B8EE9CFD371B5D2049B535C672F86634Y7nCG), осуществляющие регистрацию транспортных средств, обязаны сообщать сведения о расположенном на подведомственной им территории [недвижимом имуществе](consultantplus://offline/ref=30A1814782375D4773B3753677B442814AB166DC5687E30EA514A724FDD9956E26DE226566B51423BFEE9CFD371B5D2049B535C672F86634Y7nCG), о транспортных средствах, зарегистрированных в этих органах (правах и сделках, зарегистрированных в этих органах), и об их владельцах в налоговые органы по месту своего нахождения в течение 10 дней со дня соответствующей регистрации, а также ежегодно до 15 февраля представлять указанные сведения по состоянию на 1 января текущего года. *(в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*.

11.14. (*исключен согласно решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*.

11.15. В случае, если сумма налога, исчисленная в отношении земельного участка в соответствии с настоящей статьей (без учета положений [пунктов 11.7](#P15), 11.[7.1](#P19), [абзаца пятого пункта 11.9](#P39) настоящей статьи), превышает сумму налога, исчисленную в отношении этого земельного участка (без учета положений [пунктов 11.7](#P15), 11.[7.1](#P19), [абзаца пятого пункта 11.9](#P39) настоящей статьи) за предыдущий налоговый период с учетом коэффициента 1,1, сумма налога подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в размере, равном сумме налога, исчисленной в соответствии с настоящей статьей (без учета положений [пунктов 11.7](#P15), 11.[7.1](#P19), [абзаца пятого пункта 11.9](#P39) настоящей статьи) за предыдущий налоговый период с учетом коэффициента 1,1, а также с учетом положений [пунктов 11.7](#P15), 11.[7.1](#P19), [абзаца пятого пункта 11.9](#P39) настоящей статьи, примененных к налоговому периоду, за который исчисляется сумма налога.

Положения настоящего пункта не применяются при исчислении налога с учетом положений [пунктов 11.1](#P43)1. и 11.[1](#P48)2. настоящей статьи. *( введен на основании решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 30.09.2019 года №16)*.

**Статья 12. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА**

**И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ**

12.1. Установить срок уплаты земельного налога физическими лицами – не позднее 1декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

*(абзац 1части 1 в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселенияМонастырщинского района Смоленской области от 08.10.2012 года №14). (*

*(пункт 1 в редакции решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 16.02 .2016 года № 4 ).*

Новые сроки уплаты земельного налога применяются на правоотношения, возникшие с 01.01.2015 года.

Налоговый период, начиная с которого применяют новый срок уплаты земельного налога, является налоговый период 2014 года.

12.2. Уплата налога для налогоплательщиков - организаций, производится авансовыми платежами в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом (до 1 мая, до 1 августа и до 1 ноября). Разница между суммой налога, подлежащей уплате по итогам налогового периода, и суммами налога, уплаченными в течение налогового периода, подлежит уплате в срок не позднее 1 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

*(пункт 2 введен решением Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 21.11.2014года№21)*.

**Статья 13. НАЛОГОВАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

(статья 13 *утратила силу решения Совета депутатов Барсуковского сельского поселения Монастырщинского района Смоленской области от 14.04.2017года№4)*.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Учредители:** Совет депутатов Барсуковского **Редактор Издатель:** Администрация Барсуковского \_\_\_\_\_\_\_ сельского сельского поселения, Администрация Морозова поселения Монастырщинского района Смоленской области Барсуковского сельского поселения Алла 216145 Смоленская область, Монастырщинский район,

Ивановна д.Барсуки, здание Администрации

**Тел (факс) : 8 (48148) 2-53-21**

E-mail: [barsukci@mail.ru](mailto:barsukci@mail.ru)

Тираж: 10 экз.

**Цена: бесплатно**